

# • Anaïs ALMUNEAU •

Réactive, organisée et polyvalente

11 Avenue des Pins  
34160 CASTRIES  
06 89 36 85 33

anais\_alm@hotmail.fr  
Née le 21 juin 1990  
Véhicule personnel



## EXPÉRIENCES PROFESSIONNELLES

**Depuis 2010 Assistante Syndic** à l'agence immobilière Peyrou Multi Services à Montpellier.

- *préparation des Conseils Syndicaux et Assemblées Générales,*
- *gestion des dossiers travaux (des appels d'offres jusqu'à l'achèvement des travaux),*
- *missions comptables : clôture annuelle des exercices comptables, analyse de l'état des dépenses, établissement de budgets.*
- *gestion des sinistres courants et dommages ouvrage.*

**2010 4 mois Agent de location** à l'agence immobilière PROBY à Montpellier.

- *visite d'appartements,*
- *constitution de dossiers,*
- *établissement d'états des lieux.*

**2010 3 mois Stage de comptabilité** chez HECTARE, lotisseur et aménageur, à Castelnau-le-lez.  
Thème d'étude : Perfectionnement de la méthode de calcul de la rentabilité annuelle d'une opération immobilière.

**2008/2010 Standardiste** dans une pizzeria BIPBIPIZZA à Mauguio et à Castries.

**2009 2 mois Stage de formation de Conseillère en Immobilier** chez CENTURY 21, Cabinet Ducatez à Castries.

- *prospection,*
- *estimation de biens,*
- *signature de mandats.*

**2008 2 mois Emploi saisonnier d'Hôtesse de caisse** HYPER U Le Crès.

## FORMATION

**2011/2013** Diplôme de l'Institut de la Construction et de l'Habitat à Montpellier, deux spécialisations en vente/gestion d'immeubles et promotion/construction, suivi en contrat de professionnalisation.

**2010/2011** Licence Gestion Technique de Patrimoine Immobilier Social, en contrat de professionnalisation au Creufop de l'IUT de Nîmes.

**2009/2010** Diplôme Universitaire Technologique (DUT) Gestion des Entreprises et des Administrations (GEA) à l'IUT de Montpellier.

**2008** Baccalauréat Economique et Social, option Mathématiques au Lycée Georges POMPIDOU à Castelnau-Le-lez - Mention Assez Bien.

*(Maîtrise de logiciels informatiques : Pack Office, PowerPoint, Log'in)*

## CENTRE D'INTÉRÊT

Athlétisme pratiqué en club, depuis l'âge de 13 ans spécialisation dans la course demi-fond. Participation aux compétitions, notamment avec des sélections aux championnats de France.