

Valérie BRIOT-IGNATOFF
5, bd Victor Hugo
34000 MONTPELLIER
☎ 07.70.04.20.76
✉ valeriebriot@gmail.com
52 ans



UNE REELLE CONNAISSANCE DE L'IMMOBILIER : COMPETENCES EN MANAGEMENT, COMMERCIAL ET GESTION

EXPERIENCE PROFESSIONNELLE

2007 - 2012 **Responsable Commerciale Location** (France entière) SAGESTIMM, filiale du groupe LES VILLAGES D'OR - Lattes

- Mise en place de plans d'actions commerciales et de plans médias avec un taux moyen de remplissage des résidences de 97%. OBJECTIF : réduire les délais des carences et des vacances locatives
- Recrutement et formation de commerciaux et de régisseurs
- Animation d'équipes (20 personnes)
- Organisation de séminaires
- Gestion des conflits
- Gestion de personnel (contrats de travail, bulletins de salaire...)
- Membre du comité de faisabilité des nouveaux projets immobiliers : étude de marché, validation des loyers
- Participation aux réunions publiques avec les Mairies et Collectivités Locales
- Validation des dossiers locataires
- Lien avec les propriétaires : investisseurs (Scellier, de Robien, PLS...) et occupants
- Suivi des relations avec les réseaux partenaires

2005 - 2007 **Conseiller commercial en assurances** - Groupe Generali (GPA) - Montpellier

- Assurance de personnes et de biens
- Gestion et développement d'un portefeuille : particuliers et entreprises
- Partenariat avec des agences immobilières et formation d'agents indépendants

2003 - 2005 **Gestionnaire : Location d'habitation nue, location meublée, location saisonnière** - Agence Immobilière Azur - Palavas-les-Flots

- Recherche de nouveaux mandats
- Constitution de dossiers locataires
- Rédaction de baux
- Etats des lieux locataires
- Gestion comptable (régulation de charges, appel loyers, révision loyers)
- Tenue comptes propriétaires- Déclaration fiscale et sociale
- Contentieux
- Déclaration et suivi des sinistres
- Gestion de l'entretien des biens locatifs
- Transactions

FORMATION

2003 - 2004 Diplôme section Promotion Immobilière, Institut d'études économiques et juridiques appliquées à la construction et à l'habitat - I.C.H. Montpellier

2002 - 2003 Diplôme section Vente et Gestion d'immeuble - I.C.H. Montpellier

2001 - 2002 Maîtrise option Droit notarial - Faculté de Droit Montpellier

1982 - 1983 Maîtrise option Droit des affaires et option Carrières judiciaires - Fac de droit Montpellier

Langues Anglais usuel

Informatique Pack Office, logiciels de gestion Crypto, ICS

DIVERS

Vice-Présidente de l'association Féminin Pluriel Languedoc-Roussillon