



RESPONSABLE DEVELOPPEMENT FONCIER

- Poste à pourvoir dès que possible
- Lieu : Montpellier
- Qualités requises : intelligence relationnelle, pugnacité, rigueur, capacité d'adaptation...

Candidature à envoyer à :

g.weidler@bouygues-construction.com

Linkcity est la filiale de développement immobilier du groupe Bouygues Construction, présente en France et à l'international. Forts de 300 collaborateurs, nous initions et gérons des projets immobiliers multi-produits (logements, bureaux, hôtellerie, sanitaire et social...) depuis la recherche foncière jusqu'à la livraison. 1er développeur immobilier en « B to B » de France, nous travaillons uniquement à destination de grands comptes pour construire la ville de demain : aménagement urbain, démarche environnementale et nouveaux usages.

Nos collaborateurs spécialistes du montage de projets immobiliers s'appuient sur de solides moyens humains et matériels du Groupe Bouygues Construction, mais aussi sur la Direction Prospective et Innovation pour apporter des réponses innovantes, réactives, et pertinentes aux enjeux urbains et sociaux.

Descriptif du poste

Au sein de l'équipe Linkcity Sud-Est de Montpellier, vous avez les missions suivantes :

- l'identification de fonciers disponibles via un travail cartographique et d'approche directe,
- l'analyse des terrains identifiés au regard de leur constructibilité,
- la gestion de la relation avec les propriétaires privés et les collectivités locales,
- la négociation des conditions de vente avec les propriétaires.

Votre profil

Diplômé(e) Ecoles de Commerce, Ecoles d'Ingénieur, ou autre diplôme lié à l'immobilier (type ICH, ESPI...).

1ère expérience chez un opérateur immobilier en prospection ou en agence immobilière.

Connaissance du contexte local souhaitée :

Maîtrise géographique de Montpellier et sa métropole (et de la Région serait un plus)

Connaissance des acteurs locaux (concurrents, aménageurs...)

Réseau d'agents immobiliers, prescripteurs...